|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Marti OÜ  Pirni tn 15  50405, Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn | 30.09.2024 nr 8-1/21-002/16879-1 |

|  |  |
| --- | --- |
| **Teade maa omandamise vajadusest seoses Tartu-Nõo projektiga** |  |

Annan teada, et Transpordiametil on selgunud vajadus võõrandada maad Teile kuuluvast **Teeveere** kinnisasjast (katastritunnusega 52801:001:1336). Maa võõrandamine on vajalik põhimaantee 3 km Jõhvi–Tartu–Valga km 138,4-152,0 asuva Tartu–Nõo lõigu ümberehitamiseks vastavalt eelprojektile.

Eelprojekti koostamise aluseks on Transpordiameti 28.06.2023 korraldusega nr 1.1-3/23/474 antud projekteerimistingimused riigitee 3 Jõhvi–Tartu–Valga km 138,4-152 asuva Tartu–Nõo lõigu ümberehitamise ehitusprojekti koostamiseks.

Käesoleva kirja juures on väljavõte projektlahendusest Teile kuuluva kinnisasjaga piirneval lõigul, millelt on näha projektiga kavandatav lahendus ning kavandatava äralõike asukoht ja suurus.

Lisaks on võimalik soovi korral tutvuda projekti asendiplaaniliste joonistega internetis aadressil: <https://pilv.mkm.ee/s/SeSHLCEm1oAbt2b> .

Maade omandamisega alustamise aeg on praegusel hetkel kahjuks teadmata, sest praegusel hetkel ei ole teada millal see objekt võib üldse ehitusse jõuda. Võttes arvesse, et äralõige on vajalik ristuva tee rajamiseks, peab Transpordiamet mõistlikuks, et maade ostu ei tehta eelprojekti alusel, vaid selleks koostatakse põhiprojekt, millega on võimalik pakkuda välja täpsem ja detailsem projektlahendus. Võibolla on võimalik ristuva tee asukohta/nurka korrigeerida ja äralõikest üldse loobuda.

Põhiprojekti koostamise aega ei ole hetkel kahjuks teada ning kui selle põhjal lahendust tulevikus täpsustatakse, siis sellest Teid ka teavitatakse.

Täiendavate küsimuste korral võib pöörduda minu poole.

Lugupidamisega

Tiit Vunk

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisa: Äralõike joonis Teeveere kinnisasjast

Tiit Vunk

59185199, Tiit.Vunk@transpordiamet.ee